

Alegaciones a la aprobación inicial de la innovación sobre polígono industrial La Rinconada

Estando en información pública la aprobación inicial de la innovación del parque empresarial La Rinconada se presentan las siguientes alegaciones:

1.- Hay que incluir en la propuesta de la innovación un estudio de la repercusión que para la movilidad de la zona, especialmente, la de Alcolea, tendrá el nuevo diseño del parque empresarial y la nueva funcionalidad del mismo. La mera ampliación de la conexión de entrada a la antigua nacional IV es insuficiente.

2.- Complementariamente, hay que apostar por dotar al parque de una mayor apuesta por la movilidad sostenible. Para ello, además de diseñar un carril bici que llegue a la zona desde Córdoba y desde Alcolea, se debe plantear una conexión adecuada a la línea ferroviaria que asegure la conexión por cercanías, para ello, debe incluir un apeadero que lo conecte a la línea ferroviaria. Incluso se debe proponer un estudio previo que suponga un cambio de la línea ferroviaria para sacarla del interior de Alcolea.

3.- El diseño del parque debe huir del tradicional basado en viales de asfalto o similares para dar lugar zona urbanización más blanda y que fundamental contribuya a soportar el cambio climático con la inclusión de suficiente vegetación, sobre todo arbórea y con láminas de agua. Red interna para carriles bici y tránsitos peatonales.

4.- El parque debe ser sostenible, que genere su propia energía; conserve y reutilice materias primas y minimice los residuos resultantes. Los sistemas de depuración de agua deberían permitir su reutilización en el mayor grado posible. Los sistemas de recogida de residuos debe incardinarse dentro de la apuesta por la menor generación de los mismos y por plantear mecanismos de economía circular que suponga la máxima reutilización de los mismos.

5.- Dada la relativa proximidad al río, se puede incluir un canal y un estudio de aguas subterráneas que se vayan a ver afectadas. Uso de agua no potable para consumo sanitario y reutilización del agua con sistema de depuración propio.

Septiembre de 2022

